



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 953**

21 Οκτωβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4377 (1)

Κήρυξη αναδασωτέρων εκτάσεων στη θέση «Θεολογάδικα Μαντριά» Δημοτικού Διαμερίσματος Γαλάτιστας του Δήμου Ανθεμούντα Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί Προστασίας Δασών κ.λπ. και ειδικότερα:

Ι. Του άρθρου 41 παρ. 1

ΙΙ. Του άρθρου 38.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

Ι. 160417/1180/8.7.1970

ΙΙ. 182447/3049/24.9.1980.

4. Την υπ' αριθμ. 4954/27.9.2004 Πρόταση του Δασαρχείου Πολυγύρου.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2503/1997 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας».

6. Την υπ' αριθμ. 5631/11.8.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Κατανομή αρμοδιοτήτων στους προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέες εκτάσεις εμβαδού:

α) τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων τριάντα τριών τετραγωνικών μέτρων και εξήντα τεσσάρων εκατοστών του τετραγωνικού μέτρου (Ε1=4.533,64 τ.μ.).

β) δεκατεσσάρων χιλιάδων διακοσίων δέκα εννιά τετραγωνικών μέτρων και εξήντα έξι εκατοστών του τετραγωνικού μέτρου (Ε2+Ε3=12.793,18+1.426,48=14.219,66 τ.μ.) και

γ) διακοσίων ενός τετραγωνικών μέτρων και ογδόντα δύο εκατοστών του τετραγωνικού μέτρου (Ε4=201,82 τ.μ.) στη θέση «Θεολογάδικα Μαντριά» Δημοτικού Διαμερίσματος Γαλάτισιας του Δήμου Ανθεμούντα Ν. Χαλκιδικής με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση με φυσική αναγέννηση των εκτάσεων που εκχερσώθηκαν παράνομα.

Η έκταση με στοιχεία 1,2,3,31,30,29,28,1 εμβαδού 4.533,64 τ.μ. συνορεύει:

Βόρεια: Με Δημόσια Δασική Έκταση.

Νότια: Με φερόμενη ιδικτησία ιδίου.

Ανατολικά: Με φερόμενη ιδικτησία ιδίου.

Δυτικά: Με Δημόσια Δασική Έκταση και ρέμα.

Η έκταση με στοιχεία:

8, 9, 47, 48, 49, 50, 17, 18, 19, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 24, 25, 26, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 45, 44, 43, 42, 41, 40, 39, 37, 38, 36, 35, 34, 33, 32, 8 εμβαδού 14.219,66 τ.μ. συνορεύει:

Βόρεια: Με φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου και Δημόσια Δασική Έκταση.

Νότια: Με φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου και Δημόσια Δασική Έκταση.

Ανατολικά: Με φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου και Δημόσια Δασική Έκταση.

Δυτικά: Με φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου, Δημόσια Δασική Έκταση και ρέμα.

Η έκταση με στοιχεία 11,12,13,14,11 εμβαδού 201,82 τ.μ. συνορεύει:

Βόρεια: Με φερόμενη ιδιοκτησία ιδίου.

Νότια: Με Δημόσια Δασική Έκταση.

Ανατολικά: Με Δημόσια Δασική Έκταση.

Δυτικά: Με Δημόσια Δασική Έκταση και ρέμα.

Όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 4 Οκτωβρίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

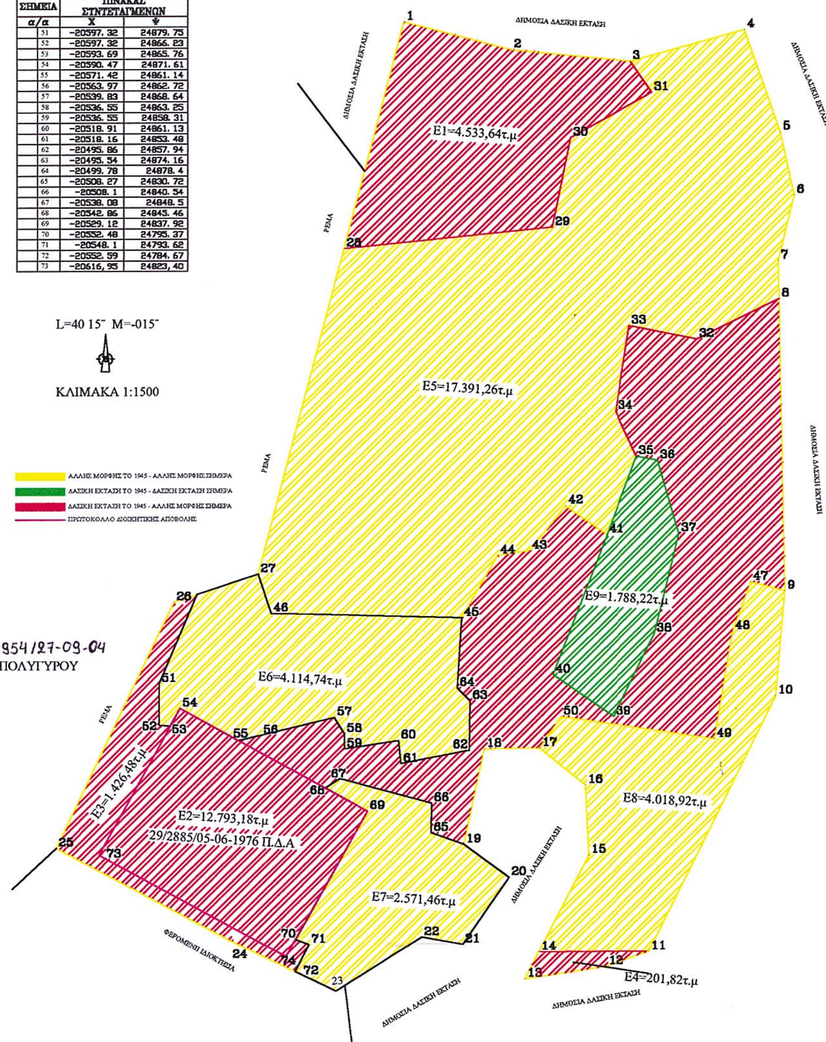
ΣΗΜΕΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	
α/α	Χ	Ψ
1	-20517. 25	25098. 24
2	-20482. 13	25089
3	-20443. 14	25085. 16
4	-20405. 56	25095. 6
5	-20393. 75	25061. 95
6	-20389. 21	25041. 03
7	-20394. 45	25019. 37
8	-20394. 19	25006. 75
9	-20392. 22	24910. 45
10	-20395. 24	24875. 75
11	-20436. 68	24791. 47
12	-20450. 82	24786. 37
13	-20477. 49	24782. 27
14	-20472. 92	24791. 28
15	-20456. 61	24823. 42
16	-20457. 72	24846. 48
17	-20472. 69	24858. 66
18	-20490. 9	24858. 36
19	-20497. 52	24826. 94
20	-20482. 73	24816. 05
21	-20497. 89	24793. 81
22	-20511. 27	24796. 16
23	-20539. 23	24778. 18
24	-20573. 98	24795. 06
25	-20631	24825. 66
26	-20592. 47	24906. 79
27	-20564. 93	24916. 06
28	-20536. 84	25023. 39
29	-20468. 7	25030. 48
30	-20462. 77	25060. 11
31	-20436. 07	25074. 93
32	-20421. 24	24993. 43
33	-20443. 49	24997. 88
34	-20447. 94	24969. 72
35	-20441. 02	24954. 74
36	-20434. 03	24953. 38
37	-20427. 05	24929. 47
38	-20435. 11	24896. 36
39	-20448. 47	24868. 96
40	-20468. 38	24882. 77
41	-20450. 77	24929. 09
42	-20464. 25	24938. 61
43	-20476. 12	24923. 79
44	-20486. 5	24922. 31
45	-20498. 36	24901. 56
46	-20560. 65	24903. 04
47	-20403. 45	24913. 45
48	-20409. 38	24897. 12
49	-20415. 31	24861. 55
50	-20465. 74	24868. 96

ΣΗΜΕΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	
α/α	Χ	Ψ
51	-20597. 32	24879. 75
52	-20597. 32	24866. 23
53	-20593. 69	24865. 76
54	-20590. 47	24871. 61
55	-20571. 42	24861. 14
56	-20563. 97	24862. 72
57	-20539. 83	24868. 64
58	-20536. 55	24863. 25
59	-20536. 55	24858. 31
60	-20518. 91	24861. 13
61	-20518. 16	24853. 48
62	-20495. 86	24857. 94
63	-20495. 54	24874. 16
64	-20499. 78	24878. 4
65	-20508. 27	24830. 72
66	-20508. 1	24840. 54
67	-20538. 08	24848. 5
68	-20542. 86	24845. 46
69	-20529. 12	24837. 92
70	-20552. 48	24795. 37
71	-20548. 1	24793. 62
72	-20552. 59	24784. 67
73	-20616, 95	24823, 40

L=40 15" M=-015"



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1500



ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΟ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. 4954/27-09-04
ΕΓΓΡΑΦΟ ΤΟΥ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ

ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ 27/09/2004
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

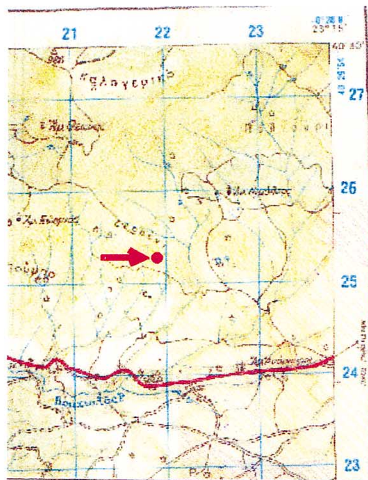
ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΘΩΜΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
... κατά ποσοστό 55 %



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

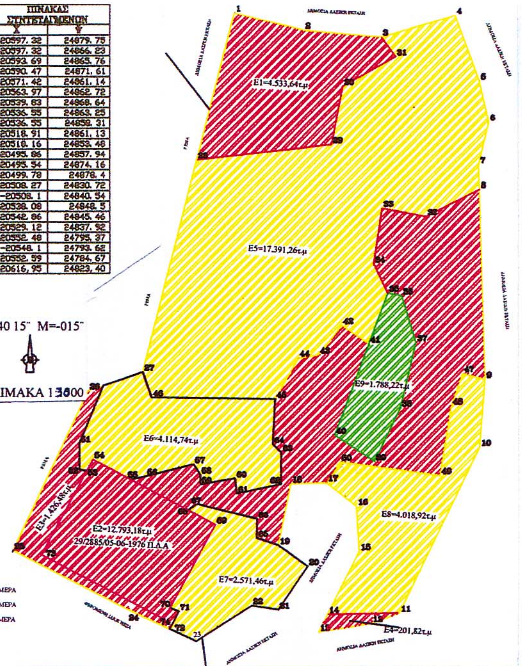
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΡΕΛΑΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΜΕ Β/ΘΜΟ Δ/ΝΤΗ



ΣΗΜΕΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	
α/α	Χ	Ψ
1	-20517.85	25098.24
2	-20482.13	25089
3	-20443.14	25085.16
4	-20405.56	25095.6
5	-20393.75	25061.95
6	-20389.21	25041.03
7	-20394.43	25019.37
8	-20394.19	25006.75
9	-20392.22	24910.45
10	-20395.24	24875.75
11	-20436.68	24791.47
12	-20450.82	24786.37
13	-20477.49	24782.27
14	-20472.92	24791.28
15	-20456.61	24823.42
16	-20457.72	24846.48
17	-20472.69	24858.66
18	-20490.9	24858.36
19	-20497.52	24826.94
20	-20482.73	24816.05
21	-20497.89	24793.81
22	-20511.27	24796.16
23	-20539.23	24778.18
24	-20573.98	24795.06
25	-20631	24825.66
26	-20592.47	24906.79
27	-20564.93	24916.06
28	-20536.84	25023.39
29	-20468.7	25030.48
30	-20462.77	25060.11
31	-20436.07	25074.93
32	-20421.24	24993.43
33	-20443.49	24997.88
34	-20447.94	24969.72
35	-20441.02	24954.74
36	-20434.03	24953.38
37	-20427.05	24929.47
38	-20435.11	24896.36
39	-20448.47	24868.96
40	-20468.38	24882.77
41	-20450.77	24929.09
42	-20464.25	24938.61
43	-20476.12	24923.79
44	-20486.5	24922.31
45	-20498.36	24901.56
46	-20560.65	24903.04
47	-20403.45	24913.45
48	-20409.38	24897.12
49	-20415.31	24861.55
50	-20465.74	24868.96

ΣΗΜΕΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	
α/α	Χ	Ψ
51	-20597.32	24879.75
52	-20597.32	24866.23
53	-20593.69	24865.76
54	-20590.47	24871.61
55	-20571.42	24861.14
56	-20563.97	24862.72
57	-20539.63	24868.64
58	-20536.55	24863.25
59	-20536.55	24859.31
60	-20518.91	24861.13
61	-20518.16	24853.48
62	-20495.86	24857.94
63	-20495.54	24874.16
64	-20499.78	24878.4
65	-20508.27	24830.72
66	-20508.1	24840.54
67	-20538.08	24848.5
68	-20542.86	24845.46
69	-20529.12	24837.92
70	-20552.48	24795.37
71	-20548.1	24793.62
72	-20552.59	24784.67
73	-20616,95	24823,40

L=40 15΄ M=-015΄



ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ ΤΟ 1945 - ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ ΣΗΜΕΡΑ
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΤΟ 1945 - ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΣΗΜΕΡΑ
ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΤΟ 1945 - ΑΛΛΗΣ ΜΟΡΦΗΣ ΣΗΜΕΡΑ
ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΑΠΟΒΟΛΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:3000

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Περιοχής **Βασιλικών** στο οποίο φαίνονται οι δασικές εκτάσεις εμβαδού **Ε1=4.533,64τ.μ – Ε2+Ε3=12.793,18τ.μ+1.426,48τ.μ=14.219,66τ.μ** και **Ε4=201,82τ.μ** Δημοτικού Διαμερίσματος Γαλάτιστας, Δήμου Ανθεμούντα Ν. Χαλκιδικής
Δασική Θέση «Θεολογάδικα Μαντριά»
Γεωργ. Μήκος 22 13΄70΄΄
Γεωργ. Πλάτος 40ο 28΄ 60΄΄

ΥΠΟΜΝΗΜΑ


Θέση Δασικής έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα

Επαρχιακό οδικό δίκτυο


Ρέμα

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Πολύγυρος 24/09/2004
O Συντάξας Δασολόγος
Θωμάς Αρβανίτης
Δασολόγος

ΕΛΕΓΘΗΚΕ
Ο Δασάρχης Πολυγύρου
Ιωάννης Τσιρέλας
Δασολόγος με βαθμό Δ/ντή

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ντης Δασών
Ιωάννης Αθανασιάδης
Δασολόγος με βαθμό Δ/ντη

Αριθ. Ε 3340/04 (2)

Καθορισμός χρήσης γης τεμαχίου προς παραχώρηση του αγροκτήματος Κήπου Ν. Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «Καθορισμός χρήσεων παραχωρούμενων δημοσίων εκτάσεων .
2. Το υπ' αριθμ. Ι-3385/2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Ν. Δ. Έβρου.
3. Το υπ' αριθμ. 8892/15.9.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Γεωργικής Ανάπτυξης της Περ. Αν. Μακεδονίας - Θράκης.
4. Το υπ' αριθμ. Ζ/8402/21.6.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης Ν.Δ. Έβρου.
5. Το υπ' αριθμ. 2206/12.8.2004 έγγραφο της ΙΘ΄ Εφορίας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.
6. Το υπ' αριθμ. 1403/18.8.2004 έγγραφο της Δ/νσης Τουρισμού της Περιφέρειας Ανατ. Μακεδονίας Θράκης.
7. Το υπ' αριθμ. 3462/30.8.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Υγείας.
8. Το υπ' αριθμ. 2171/14.9.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Τοπογραφίας.
9. Το υπ' αριθμ. 2813/19.8.2004 έγγραφο του Δασαρχείου Σουφλίου.
10. Την υπ' αριθμ. 215/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Φερών.
11. Το υπ' αριθμ. 10077/11.10.2004 έγγραφο της Διεύθυνσης Γεωργικής Ανάπτυξης της Περ. Αν. Μακεδονίας - Θράκης, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση γης του τεμαχίου προς παραχώρηση υπ' αριθμ. 354ε, 355ε, 582β και 97β στα Καταστήματα Αφορολόγητων Ειδών Α.Ε. συνολικής έκτασης 4.117 τ.μ. του αγροκτήματος Κήπου Ν. Έβρου Ο.Δ. 1932 ως χώρο για την επέκταση των υφισταμένων εγκαταστάσεων, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την Αναπλ. Προϊσταμένη της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Έβρου και Μικέδη Νικολάου Πηνελόπη με την από 11.10.2004 πράξη της.

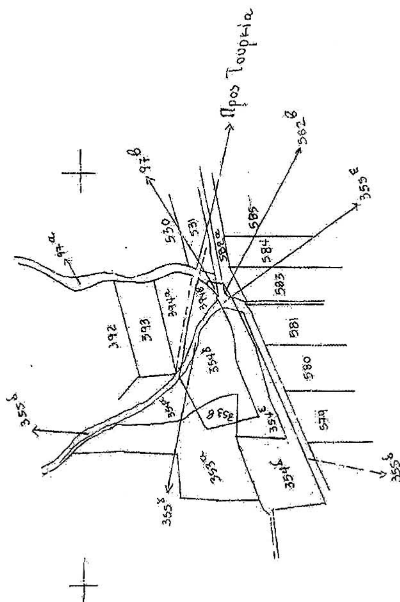
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 11 Οκτωβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΡΟΔΟΠΗΣ – ΕΒΡΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΕΒΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΓΗΣ ΤΩΝ ΤΕΜΑΧΙΩΝ ΑΡΙΘ. 354ε,355ε,582β και 97β ΤΟΥ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑΤΟΣ ΚΗΠΟΥ Ο.Δ. 1932 ΤΟΥ Ν. ΕΒΡΟΥ.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %



Ε = 4.117 τ.μ.
ΚΛΙΜΑΚΑ = 1: 5.000

Αριθ. οικ.12/10.167/04 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην οδό Σπάρτης Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν.3044/2002.

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 § 3 του Ν. 1577/1985.

4. Την υπ' αριθμ. 190/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 2/42/23.9.2004 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας.

6. Το γεγονός από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Καβάλας και επειδή με την προτεινόμενη τροποποίηση αυξάνεται το πλάτος της οδού και οι κοινόχρηστοι χώροι και βελτιώνεται κυκλοφοριακά η περιοχή, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Καβάλας στην οδό Σπάρτης με την μετατόπιση της Ο.Γ. από τη θέση ζ- ε- γ- β-α στη θέση ζ-δ-α1-α καθώς και την μετακίνησή της απέναντι Ο.Γ. στην εξωτερική πλευρά της υπάρχουσας περίφραξης και όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Δ.Π. Ν. Καβάλας.

2. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του Ν. 2218/1994 προσφυγή ενώπιον του Γ. Γ. Περ. Α. Μ. - Θ. μόνο για παράβαση Νόμου σε προθεσμία 30 ήμερων.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 4 Οκτωβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ και συνοδεύει την με αρ. 18/10167 Απόφαση Νομάρχη Καβάλας
Καβάλα 24-10-2004

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

που συνοδεύει την υπ' αρ. 190/2004 του Δ.Σ. για τροποποίηση του σχεδίου πόλης

Ονομ/μο αιτούντος: Τομπρος Ιωαννης

Θέση : οδός ΣΠΑΡΤΗΣ - Θ. ΚΑΒΑΛ/ΤΟΥ

Ημερομηνία : 6/2004

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΣΗ ΤΕΧ. ΥΠΗΡ/ΩΝ. ΤΜΗΜΑ ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ
Συνοδευει την με αρ. 190/04 αποφαση του ΔΗΜ/ΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΚΑΒΑΛΑ ο αντιδημαρχος
ΔΗΜ. ΜΗΤΣΙΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37%

ΟΔΟΣ ΣΠΑΡΤΗΣ — ΟΔΟΣ ΚΑΡΑΤΑΣΟΥ — ΟΔΟΣ ΜΗΤΡΟΜΙΧΑΛΗ — ΟΔΟΣ ΘΕΟΔ. ΚΑΒΑΛΙΩΤΟΥ — ΣΤΟΑ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ Π.14 ΚΛ. 1:500

ΚΤΗΜ/ΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

1.	ΚΗΦΩΝΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
04	» »
01	ΠΑΥΛΟΣ ΓΑΛΑΚΤΕΡΟΣ
02	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΧΑΤΖΗΣ
03	ΔΟΥΚΑΙΝΑ ΓΑΛΑΚΤΕΡΟΥ
	Επ/πος 01, 02, 03. Τομπρος Ι.

Βεβαιωση.
Βεβαιωνεται οτι τα οικοπεδα που ηταν αρτια πριν απο τη ζητουμενη τροπ/ση παραμενουν αρτια κ' μετα απ' αυτην κ' δεν θιγονται νομιμως υφισταμενα κτιρια. ΚΑΒΑΛΑ 2004.
ο Βεβαιων.
ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΜΠΡΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΚΑΒΑΛΑ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
Δ/ΝΣΗ Τ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΒΕΒΑΙΩΣΗ.
Οι Ο.Γ. που φαινονται στο Τοπ. διαγραμμα ειναι του εγκεκρ. Ρ.Σ. της πολεως ΚΑΒΑΛΑΣ
Καβαλα 30/8/2004
η Βεβαιουσα
ΚΥΡΙΑΚΗ ΦΩΤΙΑΔΟΥ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ ΣΤΟΑΣ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ Ο.Γ.
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ Ο.Γ.
ΕΓΚ/ΝΗ Ο.Γ.
ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Ελεγχος Επιφανειων.

Ε(ζδεζ) $= \sqrt{\tau(\tau-\alpha)(\tau-\beta)(\tau-\gamma)} = \sqrt{8.5 \cdot 6.30 \cdot 1.60 \cdot 0.60} =$
$\tau = 1/2(2.20+6.90+7.90) = 8.5$ $= \sqrt{51.408} = 7.169\ m^2$
$\tau-\alpha = 8.5-2.2 = 6.30$
$\tau-\beta = 8.5-6.90 = 1.60$ $(\tau-\gamma) = 8.50-7.90 = 0.60$

Αφαιρουμενες $1/2(0.14+0.36) \cdot 5.85 + 6 = 7.17 m^2$ Κ.Χ
προστιθεμενη $7.169 m^2$ Ι.Χ
$7.17 > 7.169$

Καταργουμενη Ο.Γ αβλδεζ
προτ/νη Ο.Γ ζδαια.

(Αφαιρουμενες $\sqrt{6(1 \cdot 2 \cdot 3)} = \sqrt{36} = 6.\ m^2$

$\tau = 1/2\ 3+4+5 = 6$
$\alpha = 6-3 = 3$ $\beta = 6-4 = 2$ $\gamma = 6-5 = 1$

Αριθ. οικ.12/10169 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ελευθερούπολης στην οδό Δαγκλή Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002.

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 § 3 του Ν. 1577/1985.

4. Την υπ' αριθμ. 4/31.3.2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελευθερούπολης.

5. Την υπ' αριθμ. 2/34/19.7.2004 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Καβάλας.

6. Το γεγονός από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Καβάλας και επειδή με την εν λόγω τροποποίηση δεν μειώνεται η συνολική επιφάνεια των κοινόχρηστων χώρων στην περιοχή και συγχρόνως διευκολύνεται η κυκλοφορία σε μια περιοχή αρκετά πυκνοδομημένη, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου Ελευθερούπολης στην οδό Δαγκλή, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή και υπογράφεται από τον Προϊστάμενο της Δ.Π. Ν. Καβάλας.

2. Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπεται σύμφωνα με την παρ. 12 άρθρο 18 του Ν. 2218/1994 προσφυγή ενώπιον του Γ. Γ. Περ. Α. Μ. -Θ. μόνο για παράβαση Νόμου σε προθεσμία 30 ημερών.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 4 Οκτωβρίου 2004

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΑΛΛΙΟΝΤΖΗΣ

τοπογραφικό διάγραμμα στην Ελευθερούπολη, περιοχή Αγ. Παρασκευή, ιδιοκτησία Γ. Κατσαρού

εξηρτημένη σύστημα συν/νων από L= M=

- - - - καταργούμενη Ο.Γ.
——— προτεινόμενη Ο.Γ.

Σ2 81.47

οδός Αγιάσματος

οδός Δαγκλή

πάροδος Δαγκλή

Ε1 84.44

Σ3 82.4

Γ135Α

Γ135Β

ΜΑΝΤΗΣ Χ. ΚΟΣΜΑΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

Σύμφωνα με τις τελικές ιδιοκτησίες της πράξης εφαρμογής

ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
Α	-9991.58,	-4152.56
Β	-9983.26,	-4153.53
Γ	-9981.13,	-4153.53
Δ	-9976.78,	-4153.21
Η=Τ3	-9980.96,	-4149.21
Θ=Τ4	-9983.29,	-4139.80
Κ=Τ5	-9989.90,	-4139.23
Ι	-9990.11,	-4140.87

Ε = 131,43 τμ

Μετά την τροποποίηση του Σ.Π. Ελ/πολης

ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
Α	-9991.58,	-4152.56
Β	-9983.26,	-4153.53
Γ	-9981.13,	-4153.53
Δ	-9976.78,	-4153.21
Ε	-9980.09,	-4150.04
Ζ	-9982.59,	-4139.97
Ι	-9990.11,	-4140.87

Ε = 131,43 τμ

ΤΜΗΜΑ ΣΕ ΚΟΙΝΗ ΧΡΗΣΗ Ε(ΘΕΛΙΚ)=6,34 m2

ΤΜΗΜΑ ΠΟΥ ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
ΜΕ ΤΗΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Ε(ΛΗΖΕΛ)=6,34 m2

ΑΛΛΑΓΗ ΤΩΝ ΣΥ/ΝΩΝ ΤΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΤΟΥ Ο.Τ. Γ135Α

ΣΗΜΕΙΑ	ΠΑΛΑΙΕΣ ΣΥΝ/ΝΕΣ X	Y	ΝΕΕΣ ΣΥΝ/ΝΕΣ X	Y
Τ3	-9980.96,	-4149.21	-9980.09,	-4150.04
Τ4	-9983.29,	-4139.80	-9982.59,	-4139.97
Τ5	-9989.90,	-4139.23	-9990.11,	-4140.87

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (ΩΝ)

ΤΑ ΑΝΑΓΡΑΦΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΝ ΛΟΓΩ ΟΙΚΟΠΕΔΟ, ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΟΥ (ΜΑΣ) ΕΙΝΑΙ ΑΠΟΛΥΤΑ ΑΚΡΙΒΗ, ΤΑ ΔΕ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΤΕΘΗΚΑΝ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΜΟΥ ΚΑΙ ΜΕ ΥΠΟΔΕΙΞΗ ΜΟΥ

Καβάλα 25/2/2004

Ο ΔΗΛΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΑΒΓΔΕΖΙΑ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΙ ΔΕΝ ΠΡΟΕΡΧΕΤΑΙ ΑΠΟ ΚΑΤΑΤΜΗΣΗ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν.651/77.

Καβάλα 25/2/2004

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Κύρωση Πράξης Εφαρμογής 13507/29-11-93 Απ. Νομάρχη Καβάλας

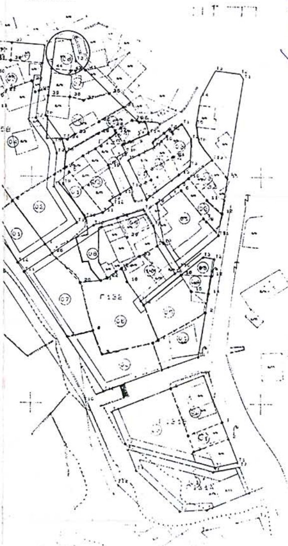
ΤΟΜΕΑΣ Β

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ :

ΚΑΛΥΨΗ : 70%

Σ.Δ. : 1,2 (τελική ιδιοκτησία < 200 τμ)

ΥΨΟΣ : 8,50 μ



Συνοδεύει την έγκριση
(υπογραφή)
Ιεκατοντα πολ. μηχ.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
Κατσαρός Γεώργιος

ΕΡΓΟ:
τροποποίηση Σ.Π. Ελευθ/πολης
περιοχή Αγ. Παρασκευή

ΘΕΣΗ:
Ελευθ/πολη
οδός Δαγκλή

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
Φανός Μιλτιάδης

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
τοπογραφικό διάγραμμα

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
Α1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 25/2/2004

ΣΦΡΑΓΙΔΑ:
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ Σ. ΦΑΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΡΓΟΛΑΒΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Λεωνίδου 4 ΚΑΒΑΛΑ-Τηλ. 2510.230361
Α.Φ.Μ. 038083814 - Δ.Ο.Υ. Α' ΚΑΒΑΛΑΣ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
και συνοδεύει την με αρ. 12/10169/2004
Απόφαση Νομάρχη Καβάλας
Καβάλα 4/10/2004
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Δ.Π.
ΣΩΤΗΡΗΣ ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧ/ΚΟΣ